

Ερμούπολη, 10.7.2026
Αρ. πρωτ. οικ.: 59

Ταχ. Δ/ση: Επτανήσου 35, Ερμούπολη,
Σύρος, 84100
Πληροφορίες: Χρ. Πιλάτη
Τηλ.: 22813-60216
e-mail: x.pilati@apdaigaiou.gov.gr
Αγγ. Παριώτη
Τηλ.: 2281079618
e-mail: a.parioti@gmail.com

ΠΡΟΣ:
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Κοινοποίηση:
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Θέμα: Τροποποίηση Πρόσκλησης (Εντολής) της ΕΕΠΕΤ χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακών Ενοτήτων Κυκλάδων για τη διενέργεια αυτοψιών σε πιθανολογούμενα επικινδύνως ετοιμόρροπο κτίριο στη Χώρα, Δήμου Ανάφης. – Μετάθεση ημερομηνίας αυτοψίας-

Σχετικά:

1. Οι διατάξεις του ν 4787/2021 (Α' 44), άρθρα 23 έως 27, όπως ισχύουν.
2. Η με ΑΠ 22226/09.08.2023 Απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με την οποία συγκροτήθηκε η Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του ν.4787/21 με χωρική αρμοδιότητα τις Περιφερειακές Ενότητες Κυκλάδων, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΦΕΚ 854/Υ.Ο.Δ.Δ./18-8-2023).
3. Η με Αρ. Πρωτ.οικ 58/8.7.2026 Πρόσκληση (Εντολή) της ΕΕΠΕΤ χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακών Ενοτήτων Κυκλάδων για τη διενέργεια αυτοψιών σε πιθανολογούμενα επικινδύνως ετοιμόρροπο κτίριο στη Χώρα, Δήμου Ανάφης
4. Η με ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 33/2025/08.07.2026 έγγραφη ειδοποίηση της ΥΔΟΜ Δήμου Θήρας (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 57/08.07.2026).

Σε εφαρμογή του Άρθρου 24, Νόμου 4787/2021, σας καλούμε να παραβρεθείτε σε αυτοψία της επταμελούς Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ.), που θα πραγματοποιηθούν την **Πέμπτη 06.8.2026** και από ώρα **18:00 μ.μ.** σε πιθανολογούμενα επικινδύνως ετοιμόρροπο κτίριο εντός του οικισμού Χώρας του Δήμου Ανάφης σύμφωνα με το 3 σχετικό, με την προϋπόθεση εξασφάλισης της απαραίτητης απαρτίας, πραγματοποίησης των ακτοπλοϊκών δρομολογίων και εφόσον εγκριθούν οι δαπάνες μετακίνησης των μελών.

Σημείο συνάντησης ορίζεται το κτίριο που στεγάζει το ΚΕΠ Ανάφης.

Μετά το πέρας της αυτοψίας. την Τρίτη 11.8.2026, θα συνταχθεί και θα αναρτηθεί η απαιτούμενη Έκθεση Αυτοψίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4787/21, η αυτοψία διενεργείται, εντός τριών ημερών από την πρόσκληση της ΥΔΟΜ, από τουλάχιστον τέσσερα (4) μέλη της Ε.ΕΠ.ΕΤ., ανάμεσα στα οποία μετέχει υποχρεωτικά ο Πρόεδρος της Ε.ΕΠ.ΕΤ. ή ο Αναπληρωτής του και ένα (1) μέλος υπάλληλος του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Παρακαλούνται τα μέλη (τακτικά και αναπληρωματικά), να ενημερώσουν (στις διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της γραμματείας και της προέδρου) για τη δυνατότητα να παραβρεθούν ή όχι στις αυτοψίες, ώστε να εξασφαλιστεί η παρουσία τεσσάρων μελών που απαιτείται.

Οι αρμόδιοι Δήμοι, στους οποίους αποστέλλεται η παρούσα, παρακαλούνται:

1. να θυροκολλήσουν την παρούσα πρόσκληση-εντολή στα πιθανολογούμενα επικινδύνως ετοιμόρροπα κτίρια χωρικής τους αρμοδιότητας,

2. να αναρτήσουν την παρούσα στα οικεία καταστήματα,
3. να δημοσιεύσουν την παρούσα στους οικείους διαδικτυακούς τόπους, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 24 του Ν. 4787/2021 και
4. να αποστείλουν τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία στην ηλεκτρονική διεύθυνση της γραμματείας της Ε.ΕΠ.ΕΤ..

Οι ιδιοκτήτες, νομείς ή κάτοχοι του κτίσματος και λοιποί ενδιαφερόμενοι δύνανται να παραστούν στην αυτοψία της ΕΕΠΕΤ ή και να αποστείλουν τις απόψεις τους για εξέταση στη συνεδρίαση, βάσει των διατάξεων του Ν.4787/2021.

Οι υπηρεσίες του **ΥΠΠΟ**, στις οποίες αποστέλλεται η παρούσα, υπάλληλοι των οποίων στελεχώνουν την ΕΕΠΕΤ με, εκ του νόμου υποχρέωση συμμετοχής τους στις αυτοψίες, παρακαλούνται για την άμεση ανταπόκρισή τους και **άμεση** διευκόλυνση των υπαλλήλων τους, προκειμένου οι υπάλληλοι να μετακινηθούν εκτός έδρας και να συμμετέχουν στις αυτοψίες. Επισημαίνεται ότι πρόκειται για κτίρια τα οποία παρουσιάζουν κρίσιμα δομικά και στατικά προβλήματα, με **άμεσο κίνδυνο** για τη ζωή των διερχόμενων (πεζών και εποχούμενων) και των διαμενόντων σε όμορες ιδιοκτησίες, στην περίπτωση ανεξέλεγκτης κατάρρευσής τους.

Οι **λοιπές υπηρεσίες, φορείς προέλευσης των μελών**, στους οποίους αποστέλλεται η παρούσα, υπάλληλοι των οποίων στελεχώνουν την ΕΕΠΕΤ, παρακαλούνται για την άμεση ανταπόκρισή τους και **άμεση** διευκόλυνση των υπαλλήλων τους, προκειμένου οι υπάλληλοι να μετακινηθούν εκτός έδρας και να συμμετέχουν στις αυτοψίες. Επισημαίνεται ότι πρόκειται για κτίρια τα οποία παρουσιάζουν κρίσιμα δομικά και στατικά προβλήματα, με **άμεσο κίνδυνο** για τη ζωή των διερχόμενων (πεζών και εποχούμενων) και των διαμενόντων σε όμορες ιδιοκτησίες, στην περίπτωση ανεξέλεγκτης κατάρρευσής τους.

Οι αρμόδιες υπηρεσίες της **Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου** στις οποίες αποστέλλεται η παρούσα παρακαλείται να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση αποφάσεων ανάληψης υποχρέωσης, προκειμένου να αποζημιωθούν οι εκτός έδρας μετακινήσεις των μελών που θα συμμετέχουν στις αυτοψίες, όπως αυτές θα τους υποβληθούν. Επισημαίνεται ότι πρόκειται για κτίρια τα οποία παρουσιάζουν κρίσιμα δομικά και στατικά προβλήματα, με **άμεσο κίνδυνο** για τη ζωή των διερχόμενων (πεζών και εποχούμενων) και των διαμενόντων σε όμορες ιδιοκτησίες, στην περίπτωση ανεξέλεγκτης κατάρρευσής τους.

Παρακαλείται ο **Δήμος Ανάφης** στον οποίο αποστέλλεται η παρούσα, να μεριμνήσει για την παραλαβή των μελών από το λιμάνι της Ανάφης την Πέμπτη 06.08.2026, ώρα 17:30 και τη μετάβασή τους στο σημείο συνάντησης - γραφεία του ΚΕΠ Ανάφης, για την πραγματοποίηση της αυτοψίας.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Συν. Το 4 σχετικό

Ε.Δ.

Αρχείο

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΡΙΩΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

α) **Τακτικά μέλη Ε.ΕΠ.ΕΤ.:**

1. Κούρτη Ασημίνα
2. Μαυροκορδάτου Δήμητρα
3. Γεωργουσόπουλος Γεώργιος
4. Ποιμενίδης Δημήτριος
5. Πούλιος Λεωνίδας
6. Καλλιβρούσης Φραντζέσκος
7. Πιλάτη Χριστίνα (Γραμματέας της Επιτροπής)

β) Αναπληρωματικά μέλη Ε.ΕΠ.ΕΤ.:

1. Καραδήμας Λουκάς
2. Κορμανιάτης Δημήτριος
3. Γεωργούλη Ελένη
4. Πανταζίδης Δημήτριος
5. Γκλάρας Κωνσταντίνος
6. Σέργης Δημήτριος
7. Τζαγκαράκης Ιωάννης (Αναπληρωτής Γραμματέας της Επιτροπής)

γ) Δήμος Θήρας

1. ΥΔΟΜ

δ) Δήμος Ανάφης

1. Γραφείο Δημάρχου
2. Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. ΥΠΠΟ

1. Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού - ddad@culture.gr
2. Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων - efakyk@culture.gr (για διευκόλυνση μετακίνησης των υπαλλήλων τους, μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
2. Δήμος Άνδρου (για διευκόλυνση μετακίνησης των υπαλλήλων τους, μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
3. Δήμος Νάξου (για διευκόλυνση μετακίνησης των υπαλλήλων τους, μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
4. Δήμος Θήρας (για διευκόλυνση μετακίνησης των υπαλλήλων τους, μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
5. Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (για διευκόλυνση μετακίνησης των υπαλλήλων τους, μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
6. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου
1. Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών (για την έκδοση αποφάσεων ανάληψης υποχρέωσης)